

****Traumhaus**Leistbares Wohnen im Thermengebiet**Süd- Lage**Ruhelage**individuelle Planung möglich****

Objekt Nr.: O2100150844



Typ:	Haus
Ort:	Bairisch Kölldorf, Südoststeiermark
:	
Preis (ohne Gebühren & Steuern):	€342000,-

Über dieses Objekt

****Traumhaus**Leistbares Wohnen im Thermengebiet..! Süd-Lage ..! Ruhelage ..! Individuelle Planung möglich ..! Barrierefrei ..! Wohnen, wo andere Urlaub machen ..!****

Diese leistbare Wohnoase befindet sich in einer wunderschönen Lage in unmittelbarer Nähe zur Therme Bad Gleichenberg ..! Diese perfekt, durchdachte Doppelhaushälfte bietet herrliche Privatsphäre und dennoch eine wunderbare Infrastruktur ..! Viele Sonnenstunden sowie eine entspannende Ruhelage sind hier selbstverständlich ..! Hochwertige Ausstattung kombiniert mit einer wunderbaren Lage sind hier perfekt vereint ..! Auf individuelle Wünsche kann selbstverständlich noch eingegangen werden ..!

Facts für Sie zusammengefasst:

- + ca. 40m² großer offener Wohn-Essbereich mit Küche
- + drei getrennt begehbare Schlafzimmer (ca. 15m²! und ca. 10m²)
- + Doppelcarport
- + Gästeparkplatz
- + Kellerersatzraum
- + ca. 500m² großer wunderschöner Garten

- + zusätzlich ca. 20m² Süd-Terrasse
- + belags- oder schlüsselfertig möglich
- + Gestalten Sie Ihren Wohnraum nach ihren eigenen Bedürfnissen
- + Fußbodenheizung, elektrisches Raffstoresystem, Sicherheitssystem, Solaranlage, persönliche Raumaufteilung ... alles möglich ..!
- + Honorarfrei für den Käufer ..!

****Erfüllen Sie sich den Traum vom Eigenheim! Rasch sein lohnt sich..!****

**** Perfekt für Jungfamilien ..!**

****weitere Infos senden wir gerne auf Anfrage zu ..****

Weitere Informationen

Preis und Detailinformationen:

Kaufpreis: 342000

Flächen:

Wohnfläche: 100 m²

Gesamtfläche: 114 m²

Zimmer: 4

Badezimmer: 1

Separate WC: 1

Terrassen: 1

Balkon/Terrasse: 20 m²

Garten: 500 m²

Keller: 7 m²

Stellplätze: 2

Ausstattung:

Bad, Kueche, Boden, Heizungsart, Befeuerung, Stellplatzart, Gartennutzung, Kabel/sat/tv, Barrierefrei, Unterkellert, Waschmaschinenanschluss, Fenster: Kunststoff/Alu, Tueren: Holz, Autoabstellplatz: Carport, Kueche: leer

Infrastruktur:

Ausblick

Laermbelastung: absolute Ruhelage

Verkehrsanbindung: Öffentliche Verkehrsmittel: Bus wenige Min. zu Fuß

Einkaufen

Schule

Kindergarten: Kindergarten: wenige Min. zu Fuß

Arzt

Sonstiges

Fotos

